

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Województwa Pomorskiego  
położonej w Gdyni przy ul. Rdestowej 71, przeznaczonej do oddania w najem**

**Księga wieczysta** – GD1Y/00017988/9.

**Numer działki i powierzchnia** – dz. nr 1057/3 o pow. 0,4047 ha.

**Opis nieruchomości** – nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Gdyni przy ul. Rdestowej 71, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1057/3 o pow. 0,4047 ha, obręb Dąbrowa (0014), dla której Sąd Rejonowy w Gdyni prowadzi księgę wieczystą nr GD1Y/00017988/9, w postaci gruntu o pow. ok. 30 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na posadowienie dwóch kontenerów.

Toczy się postępowanie o zwrot wywłaszczonej nieruchomości, w skład której wchodzi obecnie m.in. działka nr 1057/3, przy czym wywłaszczenie nie obejmowało części nieruchomości będącej przedmiotem niniejszego przetargu.

**Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania** – zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XXVII/659/16 Rady Miasta Gdyni z dnia 21 grudnia 2016 r., działka znajduje się w strefie oznaczonej symbolem P, U – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowa usługowa.

**Wysokość opłat** – wysokość czynszu zostanie ustalona w wyniku przetargu.

**Termin wnoszenia opłat** – opłaty wnoszone w terminie najpóźniej do 10 dnia każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc.

**Aktualizacja opłat** – opłaty podlegać będą podwyższeniu o procentowy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych raz w roku, od miesiąca następnego po ogłoszeniu Komunikatu Prezesa GUS-u w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych o wskaźnik za rok poprzedni.